

橫琴「澳門新街坊」項目工程今全面啟動

2020.12.31

橫琴「澳門新街坊」項目工程今(31日)已全面啟動，項目將提供約4,000個配有精裝修的住宅單位，並設有商舖、教育、交通、醫療及社區服務中心等配套設施，預計2023年建成。

澳門都市更新股份有限公司負責開發及規劃項目。設計上，充分利用項目地段靠山面河的自然優勢，寬闊的樓距設計，打造戶戶對流通風、自然採光的住屋環境。

項目內27棟住宅樓宇，將以裝配式預製件的環保施工方式建造興建，可提供約4,000個精裝修住宅單位。當中，兩房單位約佔八成，每個單位的建築面積約為90平方米(即約968呎)；三房單位約佔兩成，每個單位的建築面積約為100至120平方米(即約1,076至1,291呎)。

配套設施方面，項目內設有商業舖位、學校、衛生站、長者服務中心、家庭社區服務中心，住宅將與配套設施同步落成，以多功能生活社區，滿足住戶的生活所需。

另外，橫琴「澳門新街坊」項目距離橫琴口岸約6分鐘車程。為打造便捷的出行環境，項目內的停車場將提供約4,000多個機動車位；購買項目單位的居民，可符合資格申請澳門單牌車進出橫琴。項目建成後，將視乎需要於項目內增設穿梭巴士，往返屋苑及橫琴口岸。

整個建設項目會由第三方進行嚴格的工程質量監控，工程期為3年。都更公司現階段將進行項目的施工工程，下階段將開展申請購買程序。